



BUPATI BANYUMAS
PROVINSI JAWA TENGAH

KEPUTUSAN BUPATI BANYUMAS
NOMOR 7 TAHUN 2024

TENTANG
TIM PENILAI TEKNIS BANGUNAN GEDUNG
KABUPATEN BANYUMAS TAHUN 2024

BUPATI BANYUMAS,

- Menimbang : a. bahwa untuk mewujudkan penyelenggaraan bangunan gedung yang fungsional, berjatidiri, seimbang, serasi, dan selaras dengan lingkungan, serta diselenggarakan secara tertib dan berkepastian hukum perlu membentuk Tim Penilai Teknis Bangunan Gedung;
- b. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 240 Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung dan sesuai Pasal 137A Peraturan Daerah Kabupaten Banyumas Nomor 11 Tahun 2022 tentang Perubahan atas Peraturan Daerah Nomor 17 Tahun 2020 tentang Bangunan Gedung, pembentukan Tim Penilai Teknis ditetapkan oleh Pemerintah Daerah berdasarkan usulan Sekretariat;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Bupati tentang Tim Penilai Teknis Bangunan Gedung Kabupaten Banyumas Tahun 2024;

- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kabupaten dalam Lingkungan Propinsi Djawa Tengah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950 Nomor 42);
2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002

Nomor 134, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4247) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);

3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 26, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6628);
5. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 11/PRT/M/2018 Tahun 2018 tentang Tim Ahli Bangunan Gedung, Pengkaji Teknis, dan Penilik Bangunan (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 560);
6. Peraturan Daerah Kabupaten Banyumas Nomor 16 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Banyumas (Lembaran Daerah Kabupaten Banyumas Tahun 2016 Nomor 1 seri D) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kabupaten Banyumas Nomor 7 Tahun 2019 tentang Perubahan atas Peraturan Daerah Kabupaten Banyumas Nomor 16 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Banyumas (Lembaran Daerah Kabupaten Banyumas Tahun 2019 Nomor 7, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Banyumas Nomor 21);

7. Peraturan Daerah Kabupaten Banyumas Nomor 17 Tahun 2020 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Daerah Kabupaten Banyumas Tahun 2020 Nomor 17) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kabupaten Banyumas Nomor 11 Tahun 2022 tentang Perubahan atas Peraturan Daerah Kabupaten Banyumas Nomor 17 Tahun 2020 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Daerah Kabupaten Banyumas Tahun 2022 Nomor 11, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Banyumas Nomor 72);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan :

- KESATU : Tim Penilai Teknis Bangunan Gedung Kabupaten Banyumas Tahun 2024 dengan susunan keanggotaan sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Bupati ini.
- KEDUA : Tim Penilai Teknis Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU mempunyai tugas sebagai berikut :
- a. memeriksa dokumen rencana teknis Bangunan Gedung berupa rumah tinggal terhadap pemenuhan Standar teknis dan memberikan pertimbangan teknis kepada Pemohon dalam proses konsultasi perencanaan Bangunan Gedung;
 - b. memeriksa dokumen permohonan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) perpanjangan;
 - c. memeriksa dokumen Rencana Tata Bangunan Bangunan Gedung berupa rumah tinggal terhadap pemenuhan Standar Teknis Pembongkaran Bangunan Gedung dan memberikan pertimbangan teknis kepada Pemohon dalam proses konsultasi pembongkaran; dan
 - d. dalam hal rumah tinggal termasuk dalam klasifikasi kompleksitas tidak sederhana, tugas Tim Penilai Teknis dalam memeriksa dokumen rencana teknis dan dokumen Rencana Tata Bangunan (RTB) Bangunan Gedung dapat dibantu oleh Tim Profesi Ahli.
- KETIGA : Anggota Tim Penilai Teknis Bangunan Gedung diberikan honorarium sesuai dengan standar harga satuan yang ditetapkan oleh Pemerintah Daerah.
- KEEMPAT : Segala biaya yang timbul sebagai akibat ditetapkannya Keputusan Bupati ini dibebankan kepada Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kabupaten Banyumas.

KELIMA : Keputusan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Purwokerto
pada tanggal 02 JAN 2024

JAN 2024		
1	SEKDA	
2	ASEKRANB	
3	Kabag. Hukum	
4	Kadin PU	
5		

Pj. BUPATI BANYUMAS,

HANUNG CAHYO SAPUTRO

LAMPIRAN
KEPUTUSAN BUPATI BANYUMAS
NOMOR 7 TAHUN 2024
TENTANG
TIM PENILAI TEKNIS BANGUNAN GEDUNG
KABUPATEN BANYUMAS TAHUN 2024

SUSUNAN KEANGGOTAAN
TIM PENILAI TEKNIS BANGUNAN GEDUNG KABUPATEN BANYUMAS
TAHUN 2024

NO	NAMA	DINAS/ INSTANSI	KEDUDUKAN DALAM TIM
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Inen Pitomo, S.T.	Dinas Pekerjaan Umum	Ketua
2	Nur Laili Yustika, S.T.	Dinas Pekerjaan Umum	Anggota
3	Voilla Oktaviani, S.T.	Dinas Pekerjaan Umum	Anggota
4	Afiq Anggit Saputro, S.T.	Dinas Pekerjaan Umum	Anggota
5	Kepala Dinas Tenaga Kerja, Koperasi dan UKM Kabupaten Banyumas	Dinas Tenaga Kerja, Koperasi dan UKM Kabupaten Banyumas	Anggota Tidak Tetap
6	Kepala Dinas Permukiman dan Penataan Ruang Kabupaten Banyumas	Dinas Permukiman dan Penataan Ruang Kabupaten Banyumas	Anggota Tidak Tetap
7	Kepala Dinas Lingkungan Hidup Kabupaten Banyumas	Dinas Lingkungan Hidup Kabupaten Banyumas	Anggota Tidak Tetap
8	Kepala Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Banyumas	Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Banyumas	Anggota Tidak Tetap

NO	NAMA	DINAS/ INSTANSI	KEDUDUKAN DALAM TIM
9	Kepala Unit Pemadam Kebakaran Kabupaten Banyumas	Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Banyumas	Anggota Tidak Tetap

Pj. BUPATI BANYUMAS,



HANUNG CAHYO SAPUTRO

0	JALAN PAN	
1	SEKDA	
2	ASEKBANG	
3	Kabag. Hukum	
4	Kadim Pu	
5		