



BUPATI BANYUMAS
PROVINSI JAWA TENGAH

PERATURAN BUPATI BANYUMAS
NOMOR 112 TAHUN 2025

TENTANG

BATAS DESA DERMAJI KECAMATAN LUMBIR

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI BANYUMAS,

Menimbang : a. bahwa penetapan dan penegasan batas desa diperlukan dalam rangka kejelasan dan kepastian hukum terhadap batas wilayah desa, demi terciptanya kemaslahatan penyelenggaraan pembangunan pemerintahan desa di Kabupaten Banyumas sesuai dengan Pancasila dan Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;

b. bahwa penetapan dan penegasan batas desa diperlukan dalam rangka tertib administrasi pemerintahan, untuk meminimalisir risiko konflik sosial yang mungkin timbul dalam hal batas desa tidak jelas, sehingga perlu dilakukan penetapan dan penegasan batas Desa Dermaji Kecamatan Lumbir yang sesuai dengan rencana tata ruang Kabupaten Banyumas;

c. bahwa untuk memberikan arahan dan kepastian hukum serta untuk melaksanakan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa diperlukan pengaturan tentang penetapan dan penegasan batas Desa di Kabupaten Banyumas;

d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b dan huruf c, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Batas Desa Dermaji Kecamatan Lumbir;

Mengingat : 1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;

2. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kabupaten dalam Lingkungan Propinsi Djawa Tengah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950 Nomor 42);

3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang

- (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
4. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2023 tentang Provinsi Jawa Tengah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6867);
 5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG BATAS DESA DERMAJI KECAMATAN LUMBIR.

BAB I KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan:

1. Bupati adalah Bupati Banyumas.
2. Kecamatan adalah bagian wilayah dari Daerah yang dipimpin oleh Camat.
3. Desa adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
4. Batas adalah tanda pemisah antara Desa yang bersebelahan baik berupa batas alam maupun batas buatan.
5. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggung gunung/pegunungan (*watershed*), median sungai dan/atau unsur buatan dilapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
6. Peta Batas Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
7. Titik Kartometrik yang selanjutnya disingkat TK adalah titik koordinat batas yang ditentukan berdasarkan pengukuran atau penghitungan posisi titik dengan menggunakan peta dasar dan peta lain sebagai pelengkap.
8. Lintang Selatan yang selanjutnya disingkat LS adalah garis lintang yang berada di sebelah selatan khatulistiwa.

9. Bujur Timur yang selanjutnya disingkat BT adalah garis bujur yang berada di sebelah timur *Greenwich*.
10. Pilar Batas Utama adalah pilar batas yang dipasang tepat pada garis batas.
11. Pilar Acuan Batas Utama adalah pilar batas yang dipasang tidak tepat pada garis batas.

Pasal 2

Maksud dan tujuan ditetapkan Peraturan Bupati ini untuk mewujudkan tertib administrasi pemerintahan, memberikan kejelasan dan kepastian hukum Batas Desa Dermaji Kecamatan Lumbir.

BAB II BATAS DESA DERMAJI

Pasal 3

Batas Desa Dermaji Kecamatan Lumbir sebagai berikut:

- a. sebelah utara, berbatasan dengan Kabupaten Cilacap dan Desa Cilangkap Kecamatan Gumelar;
- b. sebelah timur, berbatasan dengan Desa Cilangkap, Desa Cihonje dan Desa Paningkaban Kecamatan Gumelar;
- c. sebelah selatan, berbatasan dengan Desa Lumbir Kecamatan Lumbir; dan
- d. sebelah barat, berbatasan dengan Desa Kedunggede Kecamatan Lumbir dan Kabupaten Cilacap.

Pasal 4

Batas Desa Dermaji Kecamatan Lumbir sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 ditetapkan dengan koordinat Batas Desa sebagai berikut:

- a. Batas Desa Dermaji Kecamatan Lumbir dan Desa Cilangkap Kecamatan Gumelar sebagai berikut :
 1. dimulai dari simpul batas antara Kabupaten Cilacap, Desa Dermaji dan Desa Cilangkap yang terletak pada TK 33.01-33.02.01.2008-15.2007-000 dengan koordinat 7° 23' 1,778" LS dan 108° 56' 43,787" BT ke arah tenggara menyusuri punggung bukit hingga bertemu hutan yang terletak pada TK 33.02.01.2008-15.2007-001 dengan koordinat 7° 23' 54,690" LS dan 108° 57' 48,334" BT;
 2. dari TK 33.02.01.2008-15.2007-001 dilanjutkan ke arah tenggara melintasi hutan hingga bertemu jalan setapak yang terletak pada TK 33.02.01.2008-15.2007-002 dengan koordinat 7° 24' 31,663" LS dan 108° 58' 6,675" BT; dan
 3. dari TK 33.02.01.2008-15.2007-002 dilanjutkan ke arah tenggara menyusuri jalan setapak hingga bertemu simpul batas antara Desa Dermaji, Desa Cihonje dan Desa Cilangkap yang terletak pada TK 33.02.01.2008-

- 15.2003-15.2007-000 dengan koordinat 7° 24' 32,815" LS dan 108° 58' 8,751" BT.
- b. Batas Desa Dermaji Kecamatan Lumbir dan Desa Cihonje Kecamatan Gumelar sebagai berikut :
1. dimulai dari simpul batas antara Desa Dermaji, Desa Cihonje dan Desa Cilangkap yang terletak pada TK 33.02.01.2008-15.2003-15.2007-000 dengan koordinat 7° 24' 32,815" LS dan 108° 58' 8,751" BT ke arah selatan menyusuri jalan setapak hingga bertemu jalan setapak yang terletak pada TK 33.02.01.2008-15.2003-001 dengan koordinat 7° 24' 45,634" LS dan 108° 58' 11,750" BT; dan
 2. dari TK 33.02.01.2008-15.2003-001 dilanjutkan ke arah tenggara menyusuri jalan setapak hingga bertemu simpul batas antara Desa Dermaji, Desa Paningkaban dan Desa Cihonje yang terletak pada TK 33.02.01.2008-15.2002-15.2003-000 dengan koordinat 7° 25' 6,352" LS dan 108° 58' 35,420" BT.
- c. Batas Desa Dermaji Kecamatan Lumbir dan Desa Paningkaban Kecamatan Gumelar Dimulai dari simpul batas antara Desa Dermaji, Desa Paningkaban dan Desa Cihonje yang terletak pada TK 33.02.01.2008-15.2002-15.2003-000 dengan koordinat 7° 25' 6,352" LS dan 108° 58' 35,420" BT ke arah selatan melintasi hutan hingga bertemu simpul batas antara Desa Lumbir, Desa Dermaji dan Desa Paningkaban yang terletak pada TK 33.02.01.2007-01.2008-15.2002-000 dengan koordinat 7° 25' 40,883" LS dan 108° 58' 33,096" BT.
- d. Batas Desa Dermaji Kecamatan Lumbir dan Desa Lumbir Kecamatan Lumbir sebagai berikut :
1. dimulai dari simpul batas antara Desa Lumbir, Desa Dermaji dan Desa Paningkaban yang terletak pada TK 33.02.01.2007-01.2008-15.2002-000 dengan koordinat 7° 25' 40,883" LS dan 108° 58' 33,096" BT ke arah barat melintasi hutan hingga bertemu jalan setapak yang terletak pada TK 33.02.01.2007-01.2008-001 dengan koordinat 7° 25' 36,377" LS dan 108° 57' 57,282" BT;
 2. dari TK 33.02.01.2007-01.2008-001 dilanjutkan ke arah barat menyusuri as sungai hingga bertemu kebun yang terletak pada TK 33.02.01.2007-01.2008-002 dengan koordinat 7° 25' 40,571" LS dan 108° 57' 32,310" BT;
 3. dari TK 33.02.01.2007-01.2008-002 dilanjutkan ke arah barat laut melintasi kebun hingga bertemu jalan setapak yang terletak pada TK 33.02.01.2007-01.2008-003 dengan koordinat 7° 25' 29,558" LS dan 108° 57' 2,270" BT; dan
 4. dari TK 33.02.01.2007-01.2008-003 dilanjutkan ke arah barat daya menyusuri jalan setapak hingga bertemu simpul batas antara Desa Lumbir, Desa Dermaji dan Desa Kedunggede yang terletak pada TK 33.02.01.2007-

- 01.2008-01.2009-000 dengan koordinat $7^{\circ} 25' 35,507''$ LS dan $108^{\circ} 56' 46,711''$ BT.
- e. Batas Desa Dermaji Kecamatan Lumbir dan Desa Kedunggede Kecamatan Lumbir sebagai berikut :
1. dimulai dari simpul batas antara Desa Lumbir, Desa Dermaji dan Desa Kedunggede yang terletak pada TK 33.02.01.2007-01.2008-01.2009-000 dengan koordinat $7^{\circ} 25' 35,507''$ LS dan $108^{\circ} 56' 46,711''$ BT ke arah barat laut menyusuri as sungai hingga bertemu hutan yang terletak pada TK 33.02.01.2008-01.2009-001 dengan koordinat $7^{\circ} 25' 19,554''$ LS dan $108^{\circ} 56' 27,592''$ BT; dan
 2. dari TK 33.02.01.2008-01.2009-001 dilanjutkan ke arah barat laut melintasi hutan hingga bertemu simpul batas antara Kabupaten Cilacap, Desa Dermaji dan Desa Kedunggede yang terletak pada TK 33.01-33.02.01.2008-01.2009-000 dengan koordinat $7^{\circ} 25' 8,696''$ LS dan $108^{\circ} 56' 9,699''$ BT.
- f. Batas Desa Dermaji Kecamatan Lumbir dengan Kabupaten Cilacap berpedoman pada ketentuan peraturan perundang-undangan yang mengatur tentang Batas Daerah Kabupaten Banyumas dengan Kabupaten Cilacap.

Pasal 5

Ketentuan mengenai Peta Batas Desa dan daftar Titik Koordinat sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Pasal 6

Dalam hal Pemerintah Daerah dan/atau Pemerintah Desa membangun Pilar Batas Utama dan/atau Pilar Acuan Batas Utama, pembangunan dilaksanakan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Pasal 7

Peta Batas Desa sebagaimana dimaksud dalam Pasal 5 tidak mengubah, mengurangi, menambah, dan/atau menghapuskan:

- a. luasan atau batas kawasan tertentu;
- b. hak atas tanah;
- c. hak ulayat; dan
- d. hak adat yang ada pada masyarakat.

BAB III KETENTUAN PENUTUP

Pasal 8

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Banyumas.

Ditetapkan di Purwokerto
pada tanggal 31 Desember 2025

BUPATI BANYUMAS,

ttd

SADEWO TRI LASTIONO

Diundangkan di Purwokerto
pada tanggal 31 Desember 2025

SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN BANYUMAS,

ttd

AGUS NUR HADIE

BERITA DAERAH KABUPATEN BANYUMAS TAHUN 2025
NOMOR 113

Salinan sesuai dengan aslinya

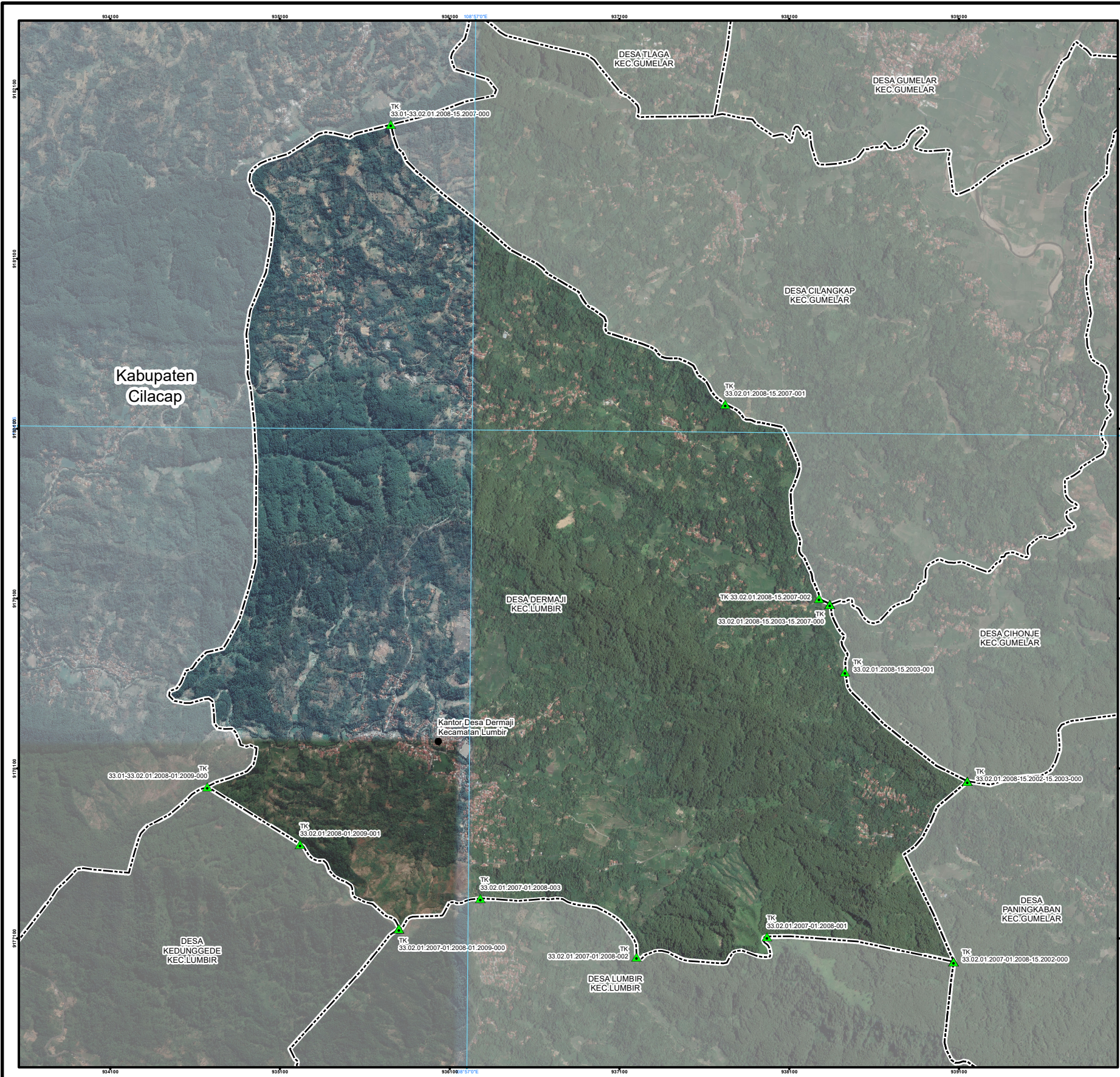
KEPALA BAGIAN HUKUM
SETDA KABUPATEN BANYUMAS,



Ditandatangani secara
elektronik oleh :

ARIF ROHMAN, S.H., M.H.
Pembina
NIP. 197505312009031002

PETA DAN DAFTAR TITIK KOORDINAT BATAS DESA DERMAJI KECAMATAN LUMBIR

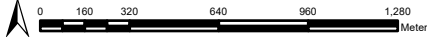


PETA BATAS DESA

Kode Wilayah : 33.02.01.2008

DESA DERMAJI
KECAMATAN LUMBIR
KABUPATEN BANYUMAS
PROVINSI JAWA TENGAH

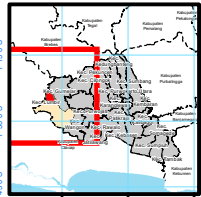
U SKALA 1:27,050



PETUNJUK LETAK PETA



DIAGRAM LOKASI



Sistem Proyeksi : Transverse Mercator
Sistem Grid : Grid Geografi dan Grid Universal Transverse Mercator
Datum Horizontal : SRGI 2013



DIBUAT DAN DITERBITKAN OLEH :
PEMERINTAH KABUPATEN BANYUMAS
Jl. Kabupaten No.1 Purwokerto, Kab. Banyumas, Prov. Jawa Tengah
Email: pemkab.banyumas@banyumaskab.go.id, Telp. (0281) 636004/636005/636006
Fax: (0281) 635332
© Copyright 2021, All Rights Reserved.

Grafik opia dilingkupi oleh Undang-Undang Republik Indonesia

KETERANGAN

- ▲ Titik Kartometrik
- Kantor Pemerintahan
- Batas Kabupaten
- Batas Kecamatan
- Batas Desa/Kelurahan

Daftar Titik Kartometrik

NO	TITIK KARTOMETRIK	KOORDINAT GEOGRAFIS		KOORDINAT UTM	
		LINTANG	Bujur	X (M)	Y (M)
1	TK 33.01-33.02.01.2008-15.2007-000	7° 23' 1,778" LS	108° 56' 43,787" BT	273221	9183297
2	TK 33.02.01.2008-15.2007-001	7° 23' 54,690" LS	108° 57' 48,334" BT	275208	9181681
3	TK 33.02.01.2008-15.2007-002	7° 24' 31,663" LS	108° 58' 6,675" BT	275776	9180547
4	TK 33.02.01.2008-15.2003-15.2007-000	7° 24' 32,815" LS	108° 58' 8,751" BT	275840	9180512
5	TK 33.02.01.2008-15.2003-15.2007-000	7° 24' 32,815" LS	108° 58' 8,751" BT	275840	9180512
6	TK 33.02.01.2008-15.2003-001	7° 24' 45,634" LS	108° 58' 11,750" BT	275924	9180119
7	TK 33.02.01.2008-15.2002-15.2003-000	7° 25' 6,352" LS	108° 58' 35,420" BT	276663	9179485
8	TK 33.02.01.2008-15.2002-15.2003-000	7° 25' 6,352" LS	108° 58' 35,420" BT	276663	9179485
9	TK 33.02.01.2007-01.2008-15.2002-000	7° 25' 40,883" LS	108° 58' 33,096" BT	276596	9178424
10	TK 33.02.01.2007-01.2008-15.2002-000	7° 25' 40,883" LS	108° 58' 33,096" BT	276596	9178424
11	TK 33.02.01.2007-01.2008-001	7° 25' 36,377" LS	108° 57' 57,282" BT	275497	9178557
12	TK 33.02.01.2007-01.2008-002	7° 25' 40,571" LS	108° 57' 32,310" BT	274732	9178425
13	TK 33.02.01.2007-01.2008-003	7° 25' 29,558" LS	108° 57' 2,270" BT	273809	9178759
14	TK 33.02.01.2007-01.2008-01.2009-000	7° 25' 35,507" LS	108° 56' 46,711" BT	273333	9178574
15	TK 33.02.01.2007-01.2008-01.2009-000	7° 25' 35,507" LS	108° 56' 46,711" BT	273333	9178574
16	TK 33.02.01.2008-01.2009-001	7° 25' 19,554" LS	108° 56' 27,592" BT	272744	9179062
17	TK 33.01-33.02.01.2008-01.2009-000	7° 25' 8,699" LS	108° 56' 9,699" BT	272194	9179393

Sumber Peta : - Citra Tegak Satelit Resolusi Tinggi akuisisi tahun 2013-2015
- Data batas wilayah administrasi Desa/Kelurahan kegiatan Kesepakatan Teknis Tahun 2021
- Data batas wilayah administrasi kabupaten/kota
- Hasil pelacakan batas Desa/Kelurahan tahun 2021

Riwayat Peta : Peta ini dibuat oleh Badan Informasi Geospasial dan Hasil kegiatan kesepakatan teknis batas administrasi desa/kelurahan tahun 2021 berdasarkan hasil kesepakatan antara kepala desa/lurah/camat dan diketahui oleh pemerintah daerah kabupaten/kota dan SKPD/OPD terkait.

BUPATI BANYUMAS,

ttd

SADEWO TRI LASTIONO